

Гранд-СМЕТА  
ССТ ЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



Жилой дом по адресу: ул. Громова, 38 г. Рубиновск Алтайский край

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт крыши

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 1003,790 тыс. руб.

Средства на оплату труда 157,638 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1252,44 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-лы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-лы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												

Раздел 1.

1	ТЕРр58-3-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,64	59,3	0,24		ТЕРр58-3-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,667	97	97		
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			59,06							
2	ТЕР12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	НР (1065 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (752 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	Разборка стяжки	8	353,3	196,95		ТЕР12-01-017-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	2826	1251	1575	

«ИД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР12-01-017-01 Посад. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ОЗП=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 НР (19389 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (8938 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 стяжки  (910-31,5)/100	156,35	13,92	688,69	ТЕР12-01-017-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	10226	1975	2201	6050
		224,76		21,75	191						
4	ТЕР12-01-017-02 Посад. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (30823 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (14209 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 стяжки	54,95	3,61	43,08	ТЕР12-01-017-02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,867; ЗПМ=14,226; МАТ=5,249	483	73	32	3780
		8,785								191	

«ИД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	<p>Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1077 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (496 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ</p>			8,26	0,34						3
5	<p><b>ТЕР12-01-016-01</b> Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11</p> <p>Оргуплотка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением</p>	100 м2 кровли	9,1	291,32	4,4	249,64	<p>ТЕР12-01-016-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=1,34; ЭМ=6,872; МАТ=10,199</p>	2651	339	40	2272
	<p>Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (4826 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (2225 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ</p>			37,28							
6	<p><b>ТЕР53-7-1</b> Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11</p> <p>Смена ветровой доски</p>	100 м досок	1,6	572,07	15,86	324,73	<p>ТЕР53-7-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=1,34; ЭМ=6,864; МАТ=4,552</p>	915	370	25	520
	<p>Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (4198 руб.): 86%* (0,85*0,94) от ФОТ СП (3079 руб.): 70%* (0,8*0,9) от ФОТ</p>			231,48							

«Д-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР58-7-6 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	9,1	13301,17	40,12	12846,78	ТЕР58-7-6 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011- 4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,774; ЗПМ=14,357; МАТ=3,615	121041	3770	365	116906
8 ТСЦ-101-1875	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (41482 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (29274 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ										
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	-0,91	15613,18		15613,18	ТСЦ-101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011- 4) МАТ=2,412	-14208			-14208
8,1 ТСЦ-101-1875	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,4	15613,18		15613,18	ТСЦ-101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011- 4) МАТ=2,412	6245			6245
17 ТЕР46-04-001-04 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
	Разборка: кирпичных стен	1 м3	2,5	135,61	74,88		ТЕР46-04-001- 04 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,542; ЗПМ=14,33	339	152	187	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
	НР (2534 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (1453 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ			60,73	9,21					23	

ЛНД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕРр53-20-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен	100 м3 кладки	0,072	54690,98	3558,36	47208,51	ТЕРр53-20-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,64; ЗПМ=14,336; МАТ=7,493	3938	283	256	3399
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (3548 руб.): 86%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (2602 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ		3924,11	419,25					30	
		Разборка деревянных загромождений проемов: дверных и воротных (люков)	100 м2	0,02	858,13	158,82	ТЕРр46-04-012-03 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,945; ЗПМ=14,344	17	14	3	
ТЕРр46-04-012-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (214 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (122 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ			699,31	71,36					1	
		Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	56407,36	1567,25	ТЕРр10-01-039-05 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,064; ЗПМ=14,336; МАТ=4,452	1128	23	31	1074
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (353 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (160 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ		1153,5	146,74					3	
ТЕРр10-01-039-05 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11											

# ИД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР46-01-008-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Заполнение бетоном отдельных мест в перекрытиях	1 м3	1,8	1937,95	33,86	1715,55	ТЕР46-01-008-03 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,593; ЗПМ=14,259; МАТ=3,855	3488	339	61	3088
ТЕР65-38-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (4953 руб.) : 110%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (2841 руб.) : 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 шт.	12	178,01	1,51	156,24	ТЕР65-38-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=9,766	2136	261	3	1875
ТЕР07-05-030-11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (3540 руб.) : 103%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (1858 руб.) : 60%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 шт. сборных конструкций	0,12	1020,96	280,64	11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗПМ=14,337; МАТ=5,249	123	89	34	3	
ТЕР07-05-030-11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж ОЗП=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 НР (1679 руб.) : 155%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (922 руб.) : 100%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	740,32	27,09								

РАБОТО-СМЕТ

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР07-05-030-11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,12	2817	359,26	1393,53	ТЕР07-05-030-11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,64; ЗПМ=14,337; МАТ=5,249	338	128	43	167
27	ТСЦ-403-0651	Плиты железобетонные	0,98	1064,21	42,33	2459,91	ТСЦ-403-0651 МАТ=4,556	2411			2411
				2459,91							
28	ФССЦп01-01-01-043 Пр. Минрегиона №334 от 20.07.11	Полуэзочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	25	3,35	3,35	ФССЦп01-01-01-043 Индекс к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,051; ЗПМ=14,34	84			84	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1									
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ									

„днд-смета

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФССИп03-21-01-010 Пр. Минрегиона №334 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	25	11,08	11,08		ФССИп03-21-01-010 Индексы к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,51; ЗПМ=14,34	277		277	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (с ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г:											
			144555	9164	5214	396					
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 2-6, 18, 17, 19, 21, 20, 23-25))											
			145988	10540	5271	453					
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах											
			706860	151145	21420	6493					
Накладные расходы			122129								
Сметная прибыль			70276								
Итого			899265								
В том числе:											
Материалы			534295								
Машины и механизмы			21420								
ФОТ			157638								
Накладные расходы			122129								
Сметная прибыль			70276								
Возмещение НДС по материалам МАТ*0,18			96173								
Накладные расходы НР*0,1712*0,18			3764								
Сметная прибыль СП*0,15*0,18			1897								
Возмещение НДС на эксплуатацию машин (ЭМ-ЗПМ)*0,18			2687								
ВСЕГО по смете			1003790								

Составил  
проверил