



Центр ГРАНД
СОГЛАСОВАНО:
201 г.

Жилой дом, расположенный по адресу: г. Рубцовск, ул. Алтайская, 100 а
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул. Алтайская, 100 а

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 1006127,00 руб.
Средства на оплату труда 206,387 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011 г.

УТВЕРЖДАЮ:
201 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова-ние, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-лы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-лы	Обслуж-х машины	
													на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт кровли														
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	9,1	137,68	44,35		ТЕР46-04-008-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4	1252,89	849,3	403,59		14,38	130,86
2	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	9,1	237,52	120,26		ТЕР12-01-017-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ОМ=3,787; ЗПМ=14,332;	2161,43	1067,07	1094,36		16,33	148,6
	Полтан. Алтайск. кр. №12 от													

центр ГРАНД

3	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ТЕР 12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	9,1	478,35	25,95	387,75	ТЕР12-01-017-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,867; ЗПМ=14,226; МАТ=5,240	4352,99	588,32	226,15	3528,52	27,22	247,7	81,9
ТЕР 12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	9,1	1084,57	200,43	688,7	ТЕР12-01-017-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	9869,59	1778,5	1823,91	6267,18	27,22	247,7	81,9
ТЕР 12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	9,1	797,25	43,35	646,2	ТЕР12-01-017-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,867; ЗПМ=14,226; МАТ=5,13	7254,98	980,07	394,49	5880,42	15	136,5	136,5
ТЕР 12-01-016-02	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	9,1	185,07	3,52	161,19	ТЕР12-01-016-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,872; ЗПМ=14,226; МАТ=14,226	1684,14	185,28	32,03	1466,83	2,8	25,48	25,48
ТЕР 12-01-005-01	Восстановление бетонных каналов	1 м3	2,8	1017,31	58,8	896,97	ТЕР12-01-005-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,005; ЗПМ=14,345; МАТ=7,100	2848,47	172,31	164,64	2511,52	9,31	26,07	26,07
ТЕР 12-01-053-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен	100 м3 кладки	0,01	54690,98	3558,36	47208,51	ТЕР12-01-053-20-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗПМ=14,336; МАТ=7,493	546,91	39,24	35,58	472,09	563	5,63	5,63
ТЕР 12-01-056-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	977,53	103,45	874,08	ТЕР12-01-056-1-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,189; ЗПМ=14,338; МАТ=7,493	9,78	8,75	1,03	128,73	1,29	1,29	1,29
ТЕР 12-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 просмов	0,01	55943,45	1253,8	53686,61	ТЕР12-01-039-05 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,064; ЗПМ=14,336; МАТ=14,336	559,43	10,03	12,54	536,86	142,68	1,43	1,43

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11 ТСЦ-203-0236 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Люки и лапы со шпильками пологотами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологотен и коробок: однополотные ДП 10-10, площадь 0,97 м2; ДП 13-10, площадь 1,26 м2	м2	1	558,43		558,43	ТСЦ-203-0236 однополотные ДП 10-10, площадь 0,97 м2; ДП 13-10, площадь 1,26 м2 (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=4,5	558,43			558,43		
12 ТЕР65-7-2 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена частей канализационных стояков	100 м	0,04	15006,25	97,78	12954,07	ТЕР65-7-2 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=7,078; ЗПМ=14,332; МАТ=4,156	600,25	78,18	3,91	518,16	233,5	9,34
13 ТЕР12-01-011-01 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	8	609,06	0,88	594,5	ТЕР12-01-011-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,875; МАТ=2,417	4872,48	109,44	7,04	4756	1,93	15,44
14 ТЕР12-01-010-01 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство мелких покрытий (грандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2	1,38	13147,63	24,42	12333,81	ТЕР12-01-010-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,443; ЗПМ=14,352; МАТ=2,45	18143,73	1103,17	33,7	17006,86	112,75	155,6
15 ТЕР12-01-007-10 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Комплекс работ по наплавлению рулонным материалам для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя	100 м2	9,1	3956,87	138,12	3257,86	ТЕР12-01-007-10 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,801; ЗПМ=14,332; МАТ=3,666	36007,52	5104,1	1256,89	29646,53	74,29	676,04
16	Выкост нижний слой	м2	1492	12,21		12,21	ср. инд 2011-4 ОЗП=14,34; МАТ=4,27	18217,32			18217,32		
17	Выкост верхний слой	м2	1037	14,3		14,3	ср. инд 2011-4 ОЗП=14,34; МАТ=4,27	14829,1			14829,1		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								123769,44	12073,76	5499,86	106195,82		1661,88
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								125646,84	13884,85	5566,17	106195,82		1661,88
В том числе, справочно:										508,31			47,22
Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 2, 4, 3, 5-6, 13-15, 8-10, 12)								1877,4	1811,06	66,3			
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								628068,38	199108,73	20733,49	408226,16		1661,88

Центр ГРАНД

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
82%*0,799 ФОТ (от 147,27) (Поз. 9)								196104,34		7278,21			47,22	
86%*0,799 ФОТ (от 716,26) (Поз. 8)								96,49						
								492,17						
103%*0,799 ФОТ (от 1294,76) (Поз. 12)								1065,55						
110%*0,799 ФОТ (от 17038,14) (Поз. 1, 7)								14974,82						
118%*0,799 ФОТ (от 184,69) (Поз. 10-11)								174,13						
120%*0,799 ФОТ (от 187005,82) (Поз. 2-6, 13-17)								179301,18						
Сметная прибыль								97175,8						
В том числе, справочно:														
60%*0,72 ФОТ (от 1294,76) (Поз. 12)								559,34						
62%*0,72 ФОТ (от 147,27) (Поз. 9)								65,74						
63%*0,72 ФОТ (от 184,69) (Поз. 10-11)								83,78						
65%*0,72 ФОТ (от 187005,82) (Поз. 2-6, 13-17)								87518,72						
70%*0,72 ФОТ (от 17754,4) (Поз. 1, 7-8)								8948,22						
Материалы								408226,16						
Машины и механизмы								20733,49						
ФОТ								206386,94						
Накладные расходы								196104,34						
Сметная прибыль								97175,8						
Итого								921348,52					1661,88	
Сумма НДС по упрощенной схеме МАТ*0,18+(ЭМ-ЭПМ)*0,18+(ОЭП+ЭПМ)*1,18*0,7*0,183*0,18+(ОЭП+ЭПМ)*0,65*0,9*0,15*0,18														
								84778,01						
ВСЕГО по смете								1006127					1661,88	
													47,22	

Составил:

Проверил: