



г. Рубцовск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши Сельямашская, 37

Сметная стоимость строительных работ 600000 руб.
Средства на оплату труда 109258 руб.
Сметная трудоемкость 744,7 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2011/4 г.

| № пп | Обоснование | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Обоснование, индекс | Общая стоимость, руб. | | | |
|------------------------|-----------------|---|-----------------|------|-------------------------|-------------|--------|--|-----------------------|---------------------|-------------|--------|
| | | | | | Всего | Экспл. маш. | Мат-лы | | Всего | в т.ч. оплата труда | Экспл. маш. | Мат-лы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. | | | | | | | | | | | | |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-2-2 | Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных | 100 окон | 0,02 | 2056,91 | 12,44 | | ТЕРр58-2-2 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,629 | 41 | 41 | | |
| | | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 2044,47 | | | | | | | |
| 2 | ТЕРр58-13-1 | Разборка покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок | 100 м2 кровли | 5,75 | 24,81 | 3,7 | | ТЕРр58-13-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,86; МАТ=5,074 | 143 | 122 | 21 | |
| | | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 21,11 | | | | | | | |
| | | КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 | | | | | | | | | | |
| 3 | ТЕР46-04-008-04 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 5,75 | 135,99 | 32,8 | | ТЕР46-04-008-04 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=1,872 | 782 | 593 | 189 | |
| | | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 103,19 | | | | | | | |
| 4 | ТЕРр58-1-1 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 1,3 | 142,18 | 41,97 | | ТЕРр58-1-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,64; ЗПМ=14,329 | 185 | 130 | 55 | |
| | | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 100,21 | 4,95 | | | | | 6 | |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | | | | | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|------------------|---|-----------------------------------|------|---------|--------|---------|---|--------|------|------|--------|
| 8-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали | 100 м2 | 1,3 | 1391,91 | 23,31 | 1227,48 | ТЕРр58-12-2 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,183; ЗПМ=14,357; МАТ=5,198 | 1809 | 183 | 30 | 1596 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 141,12 | 2,95 | | | | | 4 | |
| Покрывные кровли | | | | | | | | | | | |
| 12 | ТЕР09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | 100 м2 покрытия | 5,75 | 1083,23 | 570,73 | 215,7 | ТЕР09-04-002-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,929; ЗПМ=14,343; МАТ=5,081 | 6229 | 1707 | 3282 | 1240 |
| 13 | Прайс-лист ООО "Роскровля" от 09.07.2010г Лист профилированный С21 толщ 0,5мм (280х118х1,1*1,02) Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | м2 | 632 | 242,03 | | 242,03 | Прайс | 152963 | | | 152963 |
| 14 | Прайс-лист ООО "Роскровля" от 09.07.2010 Шуруп кровельный 4,2х1,18х1,1*1,02 Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | шт. | 3450 | 3,63 | | 3,63 | Прайс | 12524 | | | 12524 |
| 15 | Прайс-лист ООО "Роскровля" от 09.07.2010 Планка конька (2,5м) 260х111х1,18х2,5*1,02 Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | шт. | 45 | 89,89 | | 89,89 | Прайс | 4045 | | | 4045 |
| 16 | Прайс-лист ООО "Роскровля" от 09.07.2010 Уплотнитель под конек 1м 153х1,1/1,18*1,2 Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | м | 90 | 66 | | 66 | Прайс | 5940 | | | 5940 |
| 17 | ТЕР09-05-006-01 Резка стального профилированного настила Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | 1 м реза | 120 | 3,61 | 0,68 | | ТЕР09-05-006-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,167 | 432 | 350 | 82 | |
| 18 | ТЕР12-01-015-03 Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | 100 м2 изолируемой поверхности | 5,75 | 829,6 | 36,66 | 727,39 | ТЕР12-01-015-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,302; ЗПМ=14,311; МАТ=5,113 | 4770 | 377 | 211 | 4182 |
| | | | | 65,55 | 1,75 | | | | | 10 | |

| 2 | 3 | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
|---------------|--|---|--|----|--------------------------|-------|----------|--------|--|--|------|-----|-------|------|
| 01-0856 | Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 | | | м2 | -632,5 | 5,03 | 5,03 | 5,03 | ТСЦ-101-0856 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=4,583 | -3181 | | | -3181 | |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | ТСЦ-104-0316 | Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0,2 мм | | | м2 | 632,5 | 14,49 | 14,49 | ТСЦ-104-0316 Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0,2 мм (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=2,562 | 9165 | | | 9165 | |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | | | | | | | | | | | |
| Слуховые окна | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | ТЕР10-01-003-01 | Устройство слуховых окон | | | 1 слуховое окно | 2 | 334,56 | 27,24 | 253,26 | ТЕР10-01-003-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,312; ЗПМ=14,338; МАТ=5,371 | 669 | 108 | 54 | 507 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | 54,06 | 1,48 | | | | 3 | | |
| 23 | ТСЦ-203-0177 | Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции: с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 | | | м2 | 2 | 300,86 | 300,86 | 300,86 | ТСЦ-203-0177 Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=9,151 | 602 | | | 602 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали | | | 100 м2 покрытия | 0,6 | 13147,63 | 24,42 | 12323,81 | ТЕР12-01-010-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,443; ЗПМ=14,352; МАТ=2,45 | 7889 | 480 | 15 | 7394 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | | | | 709,4 | 2,15 | | | | | | |
| Разные работы | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | ТЕРр58-4-1 | Разборка парапетных решеток | | | 100 м парапетных решеток | 0,85 | 98,88 | 1,94 | | ТЕРр58-4-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,624 | 84 | 82 | 2 | |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | | | | 96,94 | | | | | | | |
| 28 | ТЕР12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами | | | 100 м ограждения | 0,85 | 3829,51 | 69,66 | 3703,32 | ТЕР12-01-012-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,431; ЗПМ=14,318; МАТ=4,765 | 3255 | 48 | 59 | 3148 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | 56,53 | 3,9 | | | | | 3 | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|--|---|------|---------|-------|---------|--|------|-----|----|------|
| 2 | Установка зонтов над вентилятами (прим) | 1 м2 поверхности | 23 | 216,13 | 3,92 | 204,39 | ТЕР20-02-01-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,589; МАТ=3,068 | 4971 | 180 | 90 | 4701 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 7,82 | | | | | | | |
| 32 | Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам, слуховым окнам | 100 м | 0,12 | 2498,85 | 4,76 | 1835,71 | ТЕРр58-20-8 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,155; ЗПМ=14,476; МАТ=2,503 | 300 | 79 | 1 | 220 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 658,38 | 0,55 | | | | | | |
| 33 | Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли | 1 место | 4 | 83,36 | 7,49 | 13,27 | ТЕРр58-23-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,132; МАТ=4,753 | 333 | 250 | 30 | 53 |
| | 82,15 = 610,10 - 0,06 x 3 171,15 - 17,25 x 4,81 - 0,0005 x 14 435,65 - 0,45 x 6,84 - 0,052 x 294,48 - 0,007 x 14 193,80 - 0,015 x 7 468,63 - 0,032 x 553,30 Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 | | | 62,6 | | | | | | | |
| 37 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм | 100 м трубопровода | 0,12 | 9710,28 | 31,51 | 9094,34 | ТЕР16-04-001-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=1,235; ЗПМ=11,813; МАТ=2,93 | 1165 | 70 | 4 | 1091 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | 584,43 | 0,81 | | | | | | |
| 39 | Установка элементов каркаса: из брусев | 1 м3 древесины в конструкции | 0,1 | 1869,18 | 42,25 | 1646,58 | ТЕР10-01-010-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,604; МАТ=3,731 | 187 | 18 | 4 | 165 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | 180,35 | | | | | | | |
| 40 | Обшивка каркасных стен: досками обшивки | 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) | 0,28 | 5694,93 | 62,06 | 5333,15 | ТЕР10-01-012-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,844; МАТ=8,405 | 1595 | 84 | 17 | 1494 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | 299,72 | | | | | | | |
| 41 | Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий | 1 м3 изоляции | 1,4 | 1184,15 | 38,16 | 1060,82 | ТЕР26-01-041-05 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,337; МАТ=2,927 | 1658 | 119 | 53 | 1486 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | 85,17 | | | | | | | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|--|--------------------------------------|------|----------|-------|---------|---|--------|------|-----|------|
| 01-053-01 | Покрывте изоляции плоских (криволинейных) поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 0,24 | 14765,74 | 679,6 | 12874,5 | ТЕР26-01-053-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,147; МАТ=2,226 | 3544 | 291 | 163 | 3090 |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25 | | | 1211,64 | | | | | | | |
| 45 | ФССЦпг01-01-01-041 | 1 т груза | 30 | 35,67 | | | 1 ОЗП=14,34; ЭМ=5,51; ЗПМ=14,34 | 1070 | 1070 | | |
| | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную | | | 35,67 | | | | | | | |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83 | | | | | | | | | | |
| 46 | ФССЦпг03-21-01-010 | 1 т груза | 30 | 13,36 | 13,36 | | ФССЦпг ЭМ=6,09 | 401 | | 401 | |
| | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза | | | | | | | | | | |
| | Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ЭМ=1,17 | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | | | | | | | | | | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | |
| Районный к-т 15% (Поз. 1-2, 4-5, 27, 32-33, 3, 41-42, 9, 18, 26, 28, 12, 17, 22, 39-40, 30, 37, 45) | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | |
| Компенсация НДС (МАТ+ЭМ+ЗПМ)+НДС*(0,1712+СП*0,15)*0,18 | | | | | | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 304524 | | | |
| | | | | | | | | 19771 | | | |
| | | | | | | | | 109258 | | | |
| | | | | | | | | 66535 | | | |
| | | | | | | | | 43088 | | | |
| | | | | | | | | 60872 | | | |
| | | | | | | | | 600000 | | | |