

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Центр"
А.С.Полеммаев
2012



Жилий дом по адресу: ул. Краснознаменская, 96 г. Рубцовск Алтайский край
(наименование стройки)

201 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт крыши

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ 1383,990 тыс. руб.
Средства на оплату труда 211,941 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1683,78 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	В т.ч. оплата труда		Всего	В т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	В т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР58-3-1 Постан. Админ. Алтайск. кр. №12 от 17.01.11	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,2	59,3	0,24		ТЕР58-3-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,667	130	130		

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (1420 руб.): 66%=83%*(0.85*0.94) от ФОТ СП (1011 руб.): 47%=65%*(0.8*0.9) от ФОТ			59,06								
2	ТЕР12-01-017-01 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных	100 м2 стяжки	9,5	353,3	196,95	626,09	ТЕР12-01-017-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	3356	1485	1871	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ОЗП=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 НР (22937 руб.): 86%=120%*0,9 * (0.85*0.94) от ФОТ СП (10668 руб.): 40%=65%*0,85 * (0.8*0.9) от ФОТ			156,35	13,92					132	
3	ТЕР12-01-017-01 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	12,794	1163,99	250,54	626,09	ТЕР12-01-017-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	14892	2876	3205	8811
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (44727 руб.): 86%=120%*0,9 * (0.85*0.94) от ФОТ СП (20803 руб.): 40%=65%*0,85 * (0.8*0.9) от ФОТ			224,76	21,75					278	

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>У17-02 м. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11</p> <p>Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толшины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01</p>	100 м2 стяжки	12,794 13,3-0,506	54,95	3,61	39,16	ТЕР12-01-017- 02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,867; ЗТМ=14,226; МАТ=5,249	703	106	46	551
<p>Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (7030 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3270 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ</p>	8,26	0,34							4	
<p>Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением</p>	100 м2 кровли	13,3	291,32	4,4	226,94	ТЕР12-01-016- 01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,872; МАТ=10,199	3875	496	59	3320
<p>ТЕР12-01-016-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11</p> <p>Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (7030 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3270 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ</p>	37,28									

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 «ан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен	100 м досок	2,2	572,07	15,86	295,21	ТЕРр53-7-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,864; МАТ=4,552	1259	509	35	715
7 ТЕРр58-7-6 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (5788 руб.): 69%=86%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (4195 руб.): 50%=70%*(0,8*0,9) от ФОТ			231,48							
	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	13,3	13301,17	40,12	12254,73	ТЕРр58-7-6 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,774; ЗПМ=14,357; МАТ=3,615	176906	5510	534	170862
8 ТСЦ-101-1875 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (60337 руб.): 66%=83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (42967 руб.): 47%=65%*(0,8*0,9) от ФОТ			414,27	2,49					33	
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	-1,24	15613,18		14193,8	ТСЦ-101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=2,412	-19360			-19360
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
д15 дн. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	1	0,6	15613,18	14193,8	ТСП-101-18/5 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=2,412	9368			9368
18 ТЕР53-20-1 Послан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Терматуральная поправка к базе 2001г МАТ=1,1									
	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен	100 м3 кладки	0,07	54690,98	3558,36	ТЕР53-20-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗТМ=14,336; МАТ=7,493	3828	275	249	3304
	Терматуральная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (3453 руб.): 69%=86%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ (2502 руб.): 50%=70%*(0,8*0,9) от ФОТ			3924,11	419,25				29	
19 ТЕР46-04-012-03 Послан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Разборка Деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,02	858,13	158,82	ТЕР46-04-012- 03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=7,945; ЗТМ=14,344	17	14	3	
	Терматуральная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (192 руб.): 79%=110%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СГ (104 руб.): 43%=70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			699,31	71,36				1	
20 ТЕР10-01-039-05 Послан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Установка бревен в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	56407,36	1567,25	ТЕР10-01-039- 05 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,064; ЗТМ=14,336; МАТ=4,452	1128	23	31	1074

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	ТЕР07-05-030-11 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,12	1020,96	280,64	1266,84	ТЕР07-05-030-11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗГМ=14,337; МАТ=5,249	123	89	34	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж ОЗП=0,8; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 НР (1672 руб.); 111%=155%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (919 руб.); 61%=100%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			740,32	27,09					3	
25	ТЕР07-05-030-11 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,18	2817	359,26	1266,84	ТЕР07-05-030-11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗГМ=14,337; МАТ=5,249	507	192	65	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (3661 руб.); 111%=155%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (2012 руб.); 61%=100%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			1064,21	42,33					8	
27	ТСЦ-403-0651 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Плиты железобетонные парпетные	м3	1,6	2459,91		2236,28	ТСЦ-403-0651 МАТ=4,566	3936			
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										3936

А

3			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
.01-01-01-1			1 т груза	25	3,35	3,35		ФССЛп01-01-01-043 Индексы к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,051; ЗПМ=14,34	84		84	
г.р. Мирреугона №354 от 20.07.11			Перевозочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с портузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3									
			Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред.2009) ОЗП=0,83; ЗМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 НР 0%=0%*(0,85*0,94) от ФОТ СЛ 0%=0%*(0,8*0,9) от ФОТ									
29	ФССЛп03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	25	11,08	11,08		ФССЛп03-21-01-010 Индексы к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,51; ЗПМ=14,34	277		277	
г.р. Мирреугона №354 от 20.07.11			Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред.2009) ОЗП=0,83; ЗМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 НР 0%=0%*(0,85*0,94) от ФОТ СЛ 0%=0%*(0,8*0,9) от ФОТ									
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			208154	12357	6603	189194						
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 2-6, 18-19, 21, 20, 22, 24-25))			210081	14209	6678	189194						
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах			981977	203757	26943	751277						
Накладные расходы			161809		8184							
Сметная прибыль			94071									
Итого			1237857									
В том числе:												
Материалы			751277									
Машины и механизмы			26943									
ФОТ			211941									
Накладные расходы			161809									

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
прибыль								94071			
сче НДС по материалам МАТ*0,18								135230			
ладные расходы НР*0,1712*0,18								4986			
Сметная прибыль СТ*0,15*0,18								2540			
Возмещение НДС на эксплуатацию машин (ЭМ-ЗПМ)*0,18								3377			
ВСЕГО по смете								1383990			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)
Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)